

Số: 512/TB-THADS

Cần Thơ, ngày 05 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 07/2018/QĐST-KDTM ngày 29 tháng 5 năm 2018 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 07/2018/QĐ-SCBSQĐ ngày 29 tháng 6 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 220423/CT-SP ngày 26 tháng 4 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau:

1. Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: Số 15A đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thửa 1171 + 1172, diện tích 8020.0 m² đất CLN + LUA, thuộc tờ bản đồ số 01. Tọa lạc tại xã Phú An - Thạnh Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Cần Thơ (nay là khu vực Thạnh Lợi, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ). Được xác định theo bản trích đo địa chính số 257/TTKTTNMT ngày 14 tháng 3 năm 2023 của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ.

Giá khởi điểm: 13.861.440.000 đồng (mười ba tỷ, tám trăm sáu mươi một triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn đồng).

3. Tổ chức đấu giá tài sản phải đảm bảo các điều kiện, tiêu chí sau:

Tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

Tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

Tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc (Từ ngày 05/6/2023 đến hết ngày 07/6/2023).

5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Số 15A, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (điện thoại liên hệ: 02923.821.974).

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản đề nghị liên hệ nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm nêu trên./.

Nơi nhận:

- Trang điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự - Bộ tư pháp;
- Trang điện tử của Cục THADS TP Cần Thơ;
- Viện Kiểm sát nhân dân TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Minh Trung